

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM
DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 304 /TB-TTĐG

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

- 1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
Địa chỉ: Số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- 2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Krông Ana
Địa chỉ: 94 Nguyễn Tất Thành, TT Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.
- 3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất đối với 43 thửa đất ở tại khu dân cư Đông Nam, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Cụ thể như sau:

STT	Ký hiệu thửa đất	Diện tích (m ²)	Hệ số góc	Giá khởi điểm/thửa (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước/thửa (đồng)	Bước giá (đồng)
I	Khu đất LK-07						
1	Thửa 01	215,7	1,10	593.000.000	500.000	88.000.000	20.000.000
2	Thửa 02 đến Thửa 07	144	1,00	360.000.000	200.000	54.000.000	10.000.000
3	Thửa 08	195,8	1,10	538.000.000	500.000	80.000.000	20.000.000
4	Thửa 09	213,7	1,00	534.000.000	500.000	80.000.000	20.000.000
5	Thửa 10	168	1,00	420.000.000	200.000	63.000.000	10.000.000
6	Thửa 11	169,3	1,00	423.000.000	200.000	63.000.000	10.000.000
7	Thửa 12	170,7	1,00	427.000.000	200.000	64.000.000	10.000.000
8	Thửa 13	172	1,00	430.000.000	200.000	64.000.000	10.000.000
9	Thửa 14	173	1,00	433.000.000	200.000	64.000.000	10.000.000
10	Thửa 15	174,6	1,00	437.000.000	200.000	65.000.000	10.000.000
11	Thửa 16	176	1,00	440.000.000	200.000	66.000.000	10.000.000
12	Thửa 17	177,3	1,00	443.000.000	200.000	66.000.000	10.000.000
13	Thửa 18	178,6	1,00	447.000.000	200.000	67.000.000	10.000.000
14	Thửa 19	262,7	1,10	722.000.000	500.000	108.000.000	20.000.000
15	Thửa 20	150	1,00	375.000.000	200.000	56.000.000	10.000.000



	đến Thửa 25						
16	Thửa 26	246,4	1,10	678.000.000	500.000	101.000.000	20.000.000
17	Thửa 27 đến Thửa 35	162	1,00	405.000.000	200.000	60.000.000	10.000.000
18	Thửa 36	205,6	1,00	514.000.000	500.000	77.000.000	20.000.000
II	Khu đất BT6						
1	Thửa 01	484,1	1,10	1.331.000.000	500.000	199.000.000	30.000.000
2	Thửa 02	360	1,00	900.000.000	500.000	135.000.000	20.000.000
3	Thửa 14	288,8	1,00	722.000.000	500.000	108.000.000	20.000.000
4	Thửa 15	283,3	1,00	708.000.000	500.000	106.000.000	20.000.000
5	Thửa 16	283,4	1,00	709.000.000	500.000	106.000.000	20.000.000
6	Thửa 17	283,6	1,00	709.000.000	500.000	106.000.000	20.000.000
7	Thửa 18	293,3	1,00	733.000.000	500.000	109.000.000	20.000.000

- Mục đích sử dụng đất: đất ở đô thị;
- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài
- Hình thức: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

4. Tổng giá khởi điểm: 21.346.000.000 đồng (Hai mươi một tỷ, ba trăm bốn mươi sáu triệu đồng).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

a) Thời gian: Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản, từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 11 giờ 00 phút ngày 30/11/2020 (trong giờ hành chính).

b) Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

6. Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút, ngày 01/12/2020 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk (tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Krông Ana vào ngày 01/12/2020 trong giờ hành chính).

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện được quy định tại Luật Đấu giá tài sản và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 04/12/2020, tại Hội trường UBND thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

8. Hình thức, Phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá (Tối đa 03 vòng).

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

9. Những thông tin khác: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không tổ chức đấu giá tài sản trong trường hợp trước thời gian tổ chức đấu giá, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hoặc người có thẩm quyền yêu cầu đình chỉ, tạm dừng việc tổ chức đấu giá.

** Các nội dung khác thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá.*

Thông tin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3954464 để được hướng dẫn chi tiết.

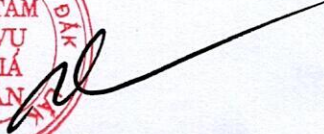
(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia cuộc đấu giá)./. 

Nơi nhận: 

- Niêm yết, TB công khai theo quy định;
- Trung tâm PTQĐ huyện Krông Ana (P/hợp);
- Lưu: VT, HSđg.

**PHỤ TRÁCH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**




**Nguyễn Thanh Vũ
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP**

