

Số: /TB-UBND

Krông Ana, ngày tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Công trình Thủy lợi Dray Sáp
(Bạm bơm Buôn Kuốp) xã Dray Sáp, huyện Krông Ana**

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Công trình thủy lợi Dray Sáp (Trạm bơm Buôn Kuốp), xã Dray Sáp, huyện Krông Ana;

Căn cứ Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 30/5/2019 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Ana;

Căn cứ Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 16/03/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Krông Ana;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-TNMT ngày 10/9/2020.

UBND huyện Krông Ana ban hành Thông báo về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Dray Sáp, huyện Krông Ana; cụ thể như sau:

1. Thu hồi đất: 147 thửa của các hộ gia đình, cá nhân.

a) Địa chỉ thửa đất tại Buôn Kuốp, xã Dray Sáp, huyện Krông Ana

b) Diện tích đất thu hồi: 39.660,6 m²;

c) Mục đích sử dụng đất:

- Đất ở nông thôn (ONT): 147,7 m²

- Đất trồng cây lâu năm (CLN): 30.110,5 m²

- Đất trồng lúa (LUC): 4648,7 m²

- Đất trồng cây hàng năm (NHK): 4.753,7 m²

(có danh sách, địa chỉ, số thửa, số tờ bản đồ, diện tích, loại đất của người có đất thu hồi kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: thực hiện dự án Công trình Thủy lợi Dray Sáp (Bạm bơm Buôn Kuốp) xã Dray Sáp, huyện Krông Ana.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thời gian bắt đầu từ đầu tháng 10 năm 2020.

4. Tổ chức thực hiện

a) Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án ĐTXD công trình Giao thông và Nông nghiệp PTNT tỉnh Đắk Lắk) chịu trách nhiệm về việc cắm mốc, bàn giao mốc ranh giới khu đất; hợp đồng với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; hợp đồng với đơn vị đo đạc, lập hồ sơ địa chính khu đất; phối hợp với UBND xã Dray Sáp phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc; chuẩn bị kinh phí để chuyển cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án đã được phê duyệt; phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện và UBND xã Dray Sáp cập nhật, bổ sung đầy đủ thông tin chủ sử dụng đất bị thu hồi trong danh sách thu hồi đất thuộc công trình thủy lợi Dray Sáp (Trạm bơm Buôn Kuốp) xã Dray Sáp, huyện Krông Ana.

b) Giao UBND xã Dray Sáp chịu trách nhiệm Công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã và Hội trường Buôn Kuốp, phối hợp với Chủ đầu tư và Trung tâm phát triển quỹ đất huyện kiểm kê đất đai, tài sản gắn liền trên đất, lấy ý kiến của nhân dân về phương án bồi thường, hỗ trợ; chịu trách nhiệm về thông tin liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất, loại đất thu hồi; nghề nghiệp từng nhân khẩu trong hộ gia đình, tổng đất nông nghiệp đang sử dụng của hộ gia đình; thời điểm xây dựng nhà ở, công trình xây dựng khác trên đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất.

c) Hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án ĐTXD công trình Giao thông và Nông nghiệp PTNT tỉnh Đắk Lắk (chủ đầu tư), các cơ quan có liên quan và chính quyền địa phương trong quá trình điều tra, khảo sát, đo đạc, kê khai diện tích, loại đất, vị trí đất, số lượng tài sản hiện có trên đất, kê khai số nhân khẩu, số lao động, để xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ. Chấp hành đầy đủ về trình tự thủ tục và đúng thời gian quy định trong công tác thu hồi đất để bàn giao đất thực hiện dự án.

d) Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện tổ chức thực hiện lập phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Công trình Thủy lợi Dray Sáp (Trạm bơm Buôn Kuốp) xã Dray Sáp, huyện Krông Ana; đồng thời chịu trách nhiệm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người sử dụng đất theo quy định.

e) Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về nội dung thông báo thu hồi đất; tính hợp lệ, đầy đủ của hồ sơ thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; kết quả tính toán, kết quả áp dụng pháp luật trong phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt.

UBND huyện thông báo với nội dung trên để các cá nhân, tổ chức có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HĐND huyện; (b/cáo)
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: TN&MT, KT&HT, TC-KH;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Ban QLDA ĐTXD CT GT&NN PTNT tỉnh Đắk Lắk;
- UBND xã Dray Sáp;
- Các hộ có đất bị thu hồi;
- Lãnh đạo VP;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Minh Đông